《BIM技术在工程造价管理工作中的应用》调查问卷

 感谢您参与填写此次调查问卷。本调查问卷将用于BIM(Building Information Model,建筑信息模型)技术在建设工程造价管理中的应用研究,主要了解目前造价管理现状、BIM对造价管理的影响以及造价管理过程中的需求,促进建筑工程造价管理的现代化、信息化、智能化健康发展。

第一部分：企业发展现状

1.您单位承接服务范围是（）[可多选题]

□ 设计单位 □ 房地产公司

□ 施工单位 □ 咨询单位

□ 监理单位 □ 招标代理 □ 其他

2.您所在的单位的资质等级是（）

一级（甲级） 二级（乙级）

三级 特级

3.您企业员工人数为（）

20人以下 50人以下 100人以下 100人以上

4.您企业的年收入为（）

100万元以下 200万元以下

500万元以下 1000万元以下

1000万元以上

5.您对您企业目前的状态及发展方向是否满意（）

满意 比较满意 不满意

6.您企业目前是否有转型或拓展新业务的计划（）

 有 没有

第二部分：企业造价管理工作中问题

7.您在工作中遇到的主要问题包括（）[多选题]

□ 缺乏准确、详实的工程造价信息进行估算 □ 各参与方沟通及协调障碍

□ 造价资料无法及时共享、资料管理混乱 □ 人员职责不清晰

□ 签证变更频繁 □ 其他

8.您认为造成以上困难或问题的原因是（）[多选题]

□ 历史类似工程全寿命造价数据缺乏 □ 工程造价数据信息量大统计困难

□ 工程造价管理工作的方法落后 □ 岗位职责不明晰

□ 缺少统一的管理、交流平台 □ 缺乏先进的工程造价数据处理工具

□ 设计深度和合理性不达标 □ 其他

9.在全过程咨询服务中，您是否能及时拿到变更、签证资料（）

能 不能

10.您认为工程造价管理行业迫切需要解决的问题为（）[多选题]

□ 人才和队伍建设及从业人员素质 □ 管理手段和方式

□ 政策、法规与制度建设 □ 其他

11.您认为导致工程造价“三超”（概算超估算、预算超概算、决算超概算）情况的主要原因是（）[可多选]

□ 前期研究与勘察设计深度 □ 政府主管部门监管不到位或监管乏力

□ 物价及政策性因素 □ 计价依据以及定额

□ 其他

12.根据您的判断，您认为下列哪些改进方法较为理想（）[可多选]

□ 建立统一的工程造价数据库，实现不同公司及部门间的数据共享

□ 使用先进的数据分析处理工具，提高数据分析能力及水平

□ 在一、二的基础上进行集成，形成数据存储及处理的一体化平台

第三部分 BIM技术在工程造价的应用

13.您是否了解BIM技术在造价工程中的应用（）

完全不了解 一般了解

比较了解 非常了解

14.您认为目前的计量软件有哪些缺陷（）[多选题]
□ 建模耗费大量时间 □ 操作不够灵活
□ 提量不精准 □ 模型只能用来算量,没有其他用途
□不能数据共享 □ 其他

15.您认为BIM计量软件比传统计量软件的优势有( )[多选题]
□ 以后可能不再需要花大量时间来建模 口是造价行业的革命性改革
□ 完全改变了现有的造价工作模式 □更快更精准,更灵活性,更透明

□ 现有成本管理系统已完善够用,不需要用到BIM
□ 不了解 □ 其他

16.您认为BIM对造价咨询有哪些帮助?( )[多选题]

□ 基于BIM模型的实时沟通方式 □ 基于BIM模型的错漏碰缺检査

□ 辅助项目设计 □ 施工模拟

□ 5D造价模拟 □ 利用BIM技术进行工程量计算

□ 辅助施工现场管理 □ 其他

17.如果贵单位在项目中要采用BIM技术，您希望实现哪方面的价值?（）
□ 提升企业品牌形象 □ 为前期策划提供技术支持
□ 冲突检查,实现查找图纸中的，错、漏、碰、缺等设计冲突
□ 缩短工期,提高计划准确率 □ 控制成本,提高预算准确率
□ 提高施工质量 □ 减少运营成本
□ 为绿色认证提供技术支持

18.您是否考虑使用BIM技术解决现阶段存在的造价问题（）

考虑 不考虑

19.对于不同造价咨询企业信息管理需求的重要程度,请您根据您的判断进行选择。

 完全不重要 不太重要 —般重要 比较重要 非常重要

20.您对工程造价信息管理有什么好的建议？

感谢您的宝贵意见，本次问卷只为课题研究，不会外传。